MUNICIPIO DE PEREIRA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	CONTRATO INTERVENTORÍA No.5105 de 2023 OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A CONSTRUCCIÓN DE VIA EN CONCRETO FLEXIBLE, ACCESO COLEGIO JOSÉ ANTONIO GALÁN (CONEXIÓN VIA CONDINA) DEL MUNICIPIO DE PEREIRA. CONTRATISTA: HERNÁNDEZ PANTOJA S.A.S VALOR INICIAL: **$140.057.169**	VALOR ANTICIPO: $ 42.017.151 FECHA INICIACIÓN: Septiembre 13 de 2023 PRÓRROGA: FECHA DE TERMINACIÓN: Diciembre 12 de 2023	ACTA DE COSTOS NÚMERO: 2 PERIODO: 1 de noviembre al 7 de diciembre de 2023 FECHA : Diciembre 7 de 2023 VALOR: **$53.400.710**

CONDICIONES CONTRACTUALES						ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO		% Acum.
PERSONAL	**ACTIVIDAD**	**SALAR/MES**	**H-M**	**PLAZO**	**VALOR TOTAL**	**H-M**	**VALOR TOTAL**	**H-M**	**VALOR TOTAL**	**H-M**	**VALOR TOTAL**	
1. PERSONAL PROFESIONAL			**MES**									
Ingeniero Civil	Director de interventoria	$ 5.500.000	0,25	3,00	$ 4.125.000	0,40	2.200.000	0,31	$ 1.691.250	0,71	$ 3.891.250	94,3%
Ingeniero Civil	Residente de Interventoría 1	$ 4.500.000	1,00	3,00	$ 13.500.000	1,60	7.200.000	1,23	$ 5.535.000	2,83	$ 12.735.000	94,3%
Tecnólogo/técnico Obras civiles	Inspector de Interventoría 1	$ 2.500.000	1,00	3,00	$ 7.500.000	1,60	4.000.000	1,23	$ 3.075.000	2,83	$ 7.075.000	94,3%
SUBTOTAL NÓMINA					$ 25.125.000		$ 13.400.000		$ 10.301.250		$ 23.701.250	94,3%
FACTOR MULTIPLICADOR			**2,30**		$ 57.787.500		$ 30.820.000		$ 23.692.875		$ 54.512.875	
TOTAL PERSONAL PROFESIONAL					**$ 57.787.500**		**$ 30.820.000**		**$ 23.692.875**		**$ 54.512.875**	94,3%
2. PERSONAL ASESOR Y DE APOYO TÉCNICO												
Ingeniero Civil en geotecnia y/o pavimentos	Asesor en Pavimentos	$ 5.000.000	0,25	3,00	$ 3.750.000	0,40	2.000.000	0,310	$ 1.550.000	0,71	$ 3.550.000	94,7%
Profesional SISO/HSQ	Asesor salud ocupacional	$ 3.600.000	1,00	3,00	$ 10.800.000	1,20	4.320.000	0,920	$ 3.312.000	2,12	$ 7.632.000	70,7%
Ingeniero Civil en Hidraulica	Asesor en Hidraulica	$ 5.000.000	0,25	3,00	$ 3.750.000	-	0	-	$ 0	0,00	$ 0	0,0%
Profesional en el Área Ambiental	Asesor Interv. Ambiental	$ 3.000.000	0,25	3,00	$ 2.250.000	0,40	1.200.000	0,310	$ 930.000	0,71	$ 2.130.000	94,7%
Profesional en el Área Social	Asesor gestión social	$ 3.000.000	0,25	3,00	$ 2.250.000	0,40	1.200.000	0,310	$ 930.000	0,71	$ 2.130.000	94,7%
Contador	Apoyo administrativo	$ 2.200.000	0,25	3,00	$ 1.650.000	0,40	880.000	0,310	$ 682.000	0,71	$ 1.562.000	94,7%
SUBTOTAL					$ 24.450.000		$ 9.600.000		$ 7.404.000		17.004.000	69,5%
FACTOR MULTIPLICADOR			**1,29**		$ 31.540.500		$ 12.384.000		$ 9.551.160		21.935.160	
TOTAL PERSONAL TÉCNICO Y DE APOYO					**$ 31.540.500**		**$ 12.384.000**		**$ 9.551.160**		**21.935.160**	69,5%
3. COSTOS DIRECTOS REEMBOLSABLES												
Transporte (Camioneta doble cabina Pública. -Incluye conductor)	S.F.	$ 5.500.000	1,00	3,00	$ 16.500.000	1,60	8.800.000	1,23	$ 6.765.000	2,83	$ 15.565.000	94,3%
Costos de oficina - Campamento (Alquiler, dotación, incluye servicios publicos)	S.F.	$ 1.000.000	1,00	3,00	$ 3.000.000	1,60	1.600.000	1,23	$ 1.230.000	2,83	$ 2.830.000	94,3%
Computador sin ploter (Alquiler)	S.F.	$ 160.000	1,00	3,00	$ 480.000	1,60	256.000	1,23	$ 196.800	2,83	$ 452.800	94,3%
Papelería, fotocopias, heliográficas, fotografías, etc.	S.F.	$ 250.000	1,00	3,00	$ 750.000	1,60	400.000	1,23	$ 307.500	2,83	$ 707.500	94,3%

MUNICIPIO DE PEREIRA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	CONTRATO INTERVENTORÍA No.5105 de 2023 OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A CONSTRUCCIÓN DE VIA EN CONCRETO FLEXIBLE, ACCESO COLEGIO JOSÉ ANTONIO GALÁN (CONEXIÓN VIA CONDINA) DEL MUNICIPIO DE PEREIRA. CONTRATISTA: HERNÁNDEZ PANTOJA S.A.S VALOR INICIAL: **$140.057.169**	VALOR ANTICIPO: $ 42.017.151 FECHA INICIACIÓN: Septiembre 13 de 2023 PRÓRROGA: FECHA DE TERMINACIÓN: Diciembre 12 de 2023	ACTA DE COSTOS NÚMERO: 2 PERIODO: 1 de noviembre al 7 de diciembre de 2023 FECHA : Diciembre 7 de 2023 VALOR: **$53.400.710**

Comunicaciones (teléfono, celular, fax, internet, etc.)	S.F.	$ 90.000	3,00	3,00	$ 810.000	4,80	432.000	3,69	$ 332.100	8,49	$ 764.100	94,3%
Edición informes	Un	$ 150.000	1,00	3,00	$ 450.000	1,60	240.000	1,23	$ 184.500	2,83	$ 424.500	94,3%
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS REEMBOLSABLES					$ 21.990.000		$ 11.728.000		$ 9.015.900		$ 20.743.900	
FACTOR MULTIPLICADOR			**1,29**		$ 28.367.100		$ 15.129.120		$ 11.630.511		$ 26.759.631	
TOTAL COSTOS DIRECTOS REEMBOLSABLES					**$ 28.367.100**		**$ 15.129.120**		**$ 11.630.511**		**$ 26.759.631**	94,3%
TOTAL PROPUESTA					**$ 117.695.100**							
IVA					$ 22.362.069							
VALOR TOTAL CONSULTORÍA INCLUIDO IVA					**$ 140.057.169**							
VALOR TOTAL BÁSICO EJECUTADO							**$58.333.120**		**$44.874.546**		**$103.207.666**	
IVA (19%)							$11.083.293		$8.526.164		$19.609.457	
VALOR TOTAL MÁS IVA							**$69.416.413**		**$53.400.710**		**$122.817.123**	87,69%
MENOS AMORTIZACIÓN PAGO ANTICIPO 30%							$20.824.924		$18.020.213		$36.845.137	
VALOR A PAGAR CONTRATISTA							**$48.591.489**		**$35.380.497**		**$85.971.986**	

BALANCE DEL ANTICIPO			**BALANCE DEL CONTRATO**		
VALOR ANTICIPO		$42.017.151	VALOR CONTRATO		$140.057.169
VR AMORTIZADO ACTAS ANTERIOR	$20.824.924		VALOR ACTAS ANTERIORES	$69.416.413	
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	$18.020.213		VALOR PRESENTE ACTA	$53.400.710	
SALDO	$3.172.014		SALDO	$17.240.046	
SUMAS IGUALES	**$42.017.151**	**$42.017.151**	SUMAS IGUALES	**$140.057.169**	**$140.057.169**

Vo. Bo. MARIA ALEJANDRA GIRALDO BUITRAGO
Supervisora

ALFONSO LÓPEZ TRUJILLO
Representante Legal HERNÁNDEZ PANTOJA S.A.S
Contratista